

Information gem. Art. 13 der Datenschutz-Grundverordnung Kauf-, Miet- und Pachtverträge

1. Verantwortlicher für die Datenverarbeitung:

Der Magistrat der Stadt Borken (Hessen), Bürgermeister
Am Rathaus 7
34582 Borken (Hessen)
Telefon 05682 808-0
stadtverwaltung@borken-hessen.de

2. Beauftragte oder Auftraggeber für den Datenschutz:

Madeleine Reuffurth
Sicherheitstechnik Stolz GbR
Konrad-Zuse-Straße 19-21
36251 Bad Hersfeld
Telefon 06621 9680093
madeleine.reuffurth@sicherheitstechnik-stolz.de

3. Zwecke und Rechtsgrundlage der Verarbeitung personenbezogener Daten:

Zwecke:

- Wahrnehmung von grundstücksbezogenen Aufgaben wie Kaufverträge, Miet-/Pachtverträge, Grunddienstbarkeiten, Baulasten, Ausübung/Nichtausübung oder Nichtbestehen eines Vorkaufsrechts, Vermessung/Grenztermine
- Begleitung von Boden- und Flurneuordnungsverfahren, Umlegungsverfahren
- Erhebung von grundstücksbezogenen Verwaltungsgebühren
- Erhebung von Gebühren zur Deckung der Verbandsbeiträge der Wasser- und Bodenverbände
- Erhebung einer Kleininleiterabgabe

Rechtsgrundlagen:

- Bürgerliches Gesetzbuch, Baugesetzbuch, Grundbuchordnung, Flurbereinigungsgesetz
- Kommunalverfassung Hessen, Geoinformations- und Vermessungsgesetz Hessen, Straßen- und Wegegesetz Hessen, Kommunalabgabengesetz Hessen
- Satzungen über die Erhebungen von Gebühren zur Deckung der Verbandsbeiträge der Wasser- und Bodenverbände
- Kommunale Satzungen über die Abwälzung der Abwasserabgabe für Kleininleiter
- Verwaltungsgebührensatzung

4. Kategorien personenbezogener Daten:

- Name, Vorname, Straße, Hausnummer, Postleitzahl, Ort/Gemeinde
- Freiwillige Angaben zur weiteren Erreichbarkeit, wie Telefon, Fax, E-Mail-Adresse
- Kontodaten bei einer Erteilung eines SEPA-Lastschriftmandats

5. Kategorien von Empfängern von personenbezogenen Daten:

- Amt für Bodenmanagement Homberg (Efze) (Kataster- und Vermessungsamt)
- Amtsgericht Fritzlar (Grundbuch)
- Notare
- Staatliches Amt für Landwirtschaft und Umwelt Hessen
- Vermessungsbüros
- Bürgermeister/Stadtverordnetenversammlung

6. Dauer der Speicherung:

- 30 Jahre: Kaufverträge, Miet- und Pachtverträge nach Beendigung
- 10 Jahre: Grenzniederschriften, Unterlagen zum Vorkaufsrecht und zur Kleineinleiterabgabe
- 5 Jahre: Grundstücksverkehr und alle weiteren Punkte

7. Betroffenenrechte:

Auf Ihre Rechte zu Auskunft, Berichtigung, Löschung, Einschränkung der Verarbeitung, Datenübertragbarkeit und Widerspruch bezüglich aller Ihrer verarbeiteten personenbezogenen Daten weisen wir Sie an dieser Stelle ausdrücklich hin. Rechtsgrundlagen hierfür sind die Art. 15 bis 21 DSGVO. Beruht die Verarbeitung personenbezogener Daten auf Ihrer Einwilligung, können Sie diese jederzeit mit Wirkung für die Zukunft widerrufen.

8. Beschwerderecht:

Jede betroffene Person hat das Recht auf Beschwerde bei der Aufsichtsbehörde

Der Hessische Beauftragte für Datenschutz und Informationsfreiheit
Postfach 3163, 65021 Wiesbaden
Telefon 0611 1408-0, Telefax 0611 1408-900
poststelle@datenschutz-hessen.de

wenn sie der Ansicht ist, dass ihre personenbezogenen Daten rechtswidrig verarbeitet werden.