

Niederschrift

**über die 18. Sitzung des Bauausschusses der Stadtverordnetenversammlung
der Stadt Borken (Hessen)
am Mittwoch, den 23.10.2019,
Sitzungszimmer, Rathaus Borken**

Beginn: 18:30 Uhr

Ende: 19:15 Uhr

Teilnehmerinnen / Teilnehmer:

Ilona Schrupf (stellvertretende Bauausschussvorsitzende)

Bauausschussmitglieder:

Karl-Ludwig Pfeil
Erich Rininsland (für Horst Diele)
Carsten Schletzke
Thomas Schmitz
Horst Simmen (für Norbert Kaiser)
Rüdiger Staffel (für Thomas Streitmatter)
Roger Zäschke

Magistrat:

Bürgermeister Marcel Pritsch-Rehm

Es fehlten entschuldigt:

Horst Diele
Norbert Kaiser
Thomas Streitmatter

Verwaltung:

Christoph Bachmann (Schriftführer)
Angelika Hedtkamp
Rolf Bahlburg

Tagesordnung:

1. Begrüßung und Feststellung der Beschlussfähigkeit
2. Neubau Kindertagesstätte Kleinenglis;
Informationen zum Stand der Planung
3. Bauleitplanung der Stadt Borken (Hessen)
Bebauungsplan Nr. 9 „Kindertagesstätte“, Stadtteil Kleinenglis sowie die
20. Änderung des Flächennutzungsplanes in diesem Bereich
 - a) Beratung und Beschlussfassung über die im Rahmen der frühzeitigen
Beteiligung vorgebrachten Stellungnahmen und Anregungen
 - b) Entwurfsbeschluss
4. Wahl einer Schriftführerin bzw. eines Schriftführers für den Bauausschuss
5. Verschiedenes

TOP 1 Begrüßung und Feststellung der Beschlussfähigkeit

Die stellvertretende Bauausschussvorsitzende Ilona Schrupf begrüßt die Mitglieder des Bauausschusses.

Sie stellt die ordnungs- und fristgemäße Einladung sowie die Beschlussfähigkeit fest.

TOP 2 Neubau Kindertagesstätte Kleinenglis; Informationen zum Stand der Planung

Herr Bürgermeister Pritsch-Rehm führt in das Thema ein. Herr Bahlburg stellt den aktuellen Planungsstand vor und erläutert insbesondere den Grundriss der Vorzugsvariante „Hof“. Der an die Mitglieder des Bauausschusses verteilte Grundrissplan wird Teil der Originalniederschrift.

Kenntnisnahme

TOP 3 Bauleitplanung der Stadt Borken (Hessen)

Bebauungsplan Nr. 9 „Kindertagesstätte“, Stadtteil Kleinenglis sowie die 20. Änderung des Flächennutzungsplanes in diesem Bereich

- a) **Beratung und Beschlussfassung über die im Rahmen der frühzeitigen Beteiligung vorgebrachten Stellungnahmen und Anregungen**
- b) **Entwurfsbeschluss**

Herr Bürgermeister Pritsch-Rehm sowie Herr Bachmann erläutern die Planung. Zum Sachverhalt wird auf die Auswertung der Stellungnahmen mit Beschlussempfehlungen verwiesen, welche mit der Einladung zu dieser Sitzung übersandt wurde und der Originalniederschrift als Anlage beigefügt wird.

Der Bauausschuss empfiehlt der Stadtverordnetenversammlung, folgende Beschlüsse zu fassen:

- a) **Beratung und Beschlussfassung über die im Rahmen der frühzeitigen Beteiligung vorgebrachten Stellungnahmen und Anregungen**

Die in der Anlage beigefügten gemeinsamen Beschlussempfehlungen zu den im Rahmen der Beteiligungsverfahren gemäß §§ 3 Abs. 1 und 4 Abs. 1 Baugesetzbuch eingegangenen Stellungnahmen und Anregungen werden in der Fassung der Verwaltungsvorlage, die allen Mitgliedern vorliegt und die als Anlage der Originalniederschrift beigefügt wird, beschlossen.

Ja-Stimmen: 8

Nein-Stimmen: 0

Enthaltungen: 0

b) Entwurfsbeschluss und Offenlage nach § 3 Abs. 2 Baugesetzbuch

Die Stadtverordnetenversammlung beschließt im Parallelverfahren gemäß § 8 Abs. 3 Baugesetzbuch den Entwurf des Bebauungsplans Nr. 9 „Kindertagesstätte“, Stadtteil Kleinenglis und den Entwurf der 20. Änderung des Flächennutzungsplanes in diesem Bereich sowie die Offenlage der Planunterlagen gemäß § 3 Abs. 2 Baugesetzbuch.

Ja-Stimmen: 8

Nein-Stimmen: 0

Enthaltungen: 0

TOP 4 Wahl einer Schriftführerin bzw. eines Schriftführers für den Bauausschuss

In der ersten Sitzung des Bauausschusses in dieser Legislaturperiode am 12.05.2016 wurden Herr Florian Hassenpflug als Schriftführer und Herr Christoph Bachmann als stellvertretender Schriftführer gewählt. Nach dem Ausscheiden des Herrn Hassenpflug aus dem Dienst bei der Stadt Borken (Hessen) ist dieses Amt neu zu besetzen.

Die stellvertretende Bauausschussvorsitzende Ilona Schrumpf bittet um Vorschläge. Es wird die stellvertretende Leiterin der Bauverwaltung, Frau Diplom Verwaltungswirtin Angelika Hedtkamp vorgeschlagen. Weitere Vorschläge liegen nicht vor.

Die stellvertretende Bauausschussvorsitzende Ilona Schrumpf stellt den Vorschlag zur Wahl. Sie fragt, ob geheime Wahl gewünscht wird. Dies wird nicht gewünscht.

Die Wahl wird durchgeführt und ergibt folgendes Ergebnis:

Ja-Stimmen: 8

Nein-Stimmen: 0

Enthaltungen: 0

Damit ist Angelika Hedtkamp als Schriftführerin / als Schriftführer gewählt. Sie nimmt die Wahl an.

TOP 5 Verschiedenes

Herr Bürgermeister Pritsch-Rehm berichtet über ein Schreiben zum Ausbau des Bahnhofs Borken (Hessen).

Aus den Reihen der Bauausschussmitglieder werden folgende Themen angesprochen: Rasengräber und die nicht in einer Flucht stehenden Grabsteine bei Rasengräbern, Umbau des Parkplatzes Letzing, Ausbau der Gasversorgung in den Stadtteilen und Stand der Erneuerungen an den Spielplätzen.

gez.:

Ilona Schrupf
stellvertretende
Bauausschussvorsitzende

gez.:

Christoph Bachmann
stellvertretender
Schriftführer