

**NIEDERSCHRIFT Nr. 22 - 2016-2021**

Körperschaft: **Stadt Borken (Hessen)**  
Gremium: **Stadtverordnetenversammlung**  
Sitzung am: **Dienstag, 04.06.2019**  
Sitzungsort: **Parkhotel & Restaurant - Bürgerhaus Borken**  
Sitzungsbeginn: **19:30 Uhr**                      Sitzungsende: **20:00 Uhr**

Anwesend:

**Stadtverordnetenversammlung:**

**FWG**

Diele, Horst  
Gräf, Holger  
Kaiser, Norbert  
Mehn, David  
Möller, Heiko  
Mühling, Christof  
Pfeil, Karl-Ludwig  
Rininsland, Erich  
Schneider, Marlene  
Simmen, Horst  
Staffel, Rüdiger  
Streitmatter, Thomas  
Volze, Martin  
Weber, Michael  
Wischek, Horst  
Zaschke, Roger

**SPD**

Beisheim, Günther  
Krell, Werner  
Krone, Sascha  
Lohr, Detlef  
Lehmann, Sonja  
Neupärtl, Annika  
Neupärtl, Dagmar  
Rzaczek, Sascha  
Schletzke, Carsten  
Schönewald, Lena

**CDU**

Bauer, Wolfgang  
Döring, Dennis  
Hesse, Heinrich  
Schmitz, Thomas

Die Stadtverordneten Lars Bax (FWG), Peter Schellenberg (FWG), Angelika Wiegand (FWG), Ilona Schrupf (SPD) und Muhamed Talic (SPD) fehlen entschuldigt.

Thomas Schulz (SPD) und Tim Reinbold (fraktionslos) fehlen unentschuldigt.

**Magistrat:**

Bürgermeister Marcel Pritsch-Rehm	Stadtrat Dieter Götte
Erster Stadtrat Rudolf Maiwald	Stadträtin Gudrun Reinbold
Stadtrat Wilhelm Plock	Stadtrat Degenhard Schmeiler
Stadtrat Jens Hellmuth	
Stadtrat Karl-Heinrich Knigge	
Stadtrat Stefan Wiegand	fehlt entschuldigt.

**Schriftführer:**

MOR Jürgen Meyer

## **Tagesordnung:**

1. Begrüßung und Feststellung der Beschlussfähigkeit
2. Über- und außerplanmäßige Ausgaben
3. Dienstanweisung Forderungsbewirtschaftung; Beratung und Beschlussfassung
4. Richtlinie für die Stadtkasse zu Geldanlagen und Einlagesicherung;  
Beratung und Beschlussfassung
5. Bauleitplanung
  - a) 20. Änderung des Flächennutzungsplanes im Bereich des Bebauungsplanes Nr. 9 „Kindertagesstätte“, Stadtteil Kleinenglis; Aufstellungsbeschluss
  - b) 21. Änderung des Flächennutzungsplanes am nordwestlichen Ortsrand des Stadtteiles Lendorf; Aufstellungsbeschluss
  - c) Bebauungsplan Nr. 6 „Friedhofserweiterung“ im Stadtteil Trockenerfurth; Aufstellungsbeschluss
  - d) Bebauungsplan Nr. 52 „Gombether Straße“, Kernstadt;
    - da) Beratung und Beschlussfassung über die vorgebrachten Stellungnahmen nach §§ 3 Abs. 2 und 4 Abs. 2 i. V. m. § 4 a Abs. 3 BauGB
    - db) Satzungsbeschluss nach § 10 Abs. 1 BauGB
  - e) Bebauungsplan Nr. 4 „Über der Eisenbahn“, Stadtteil Singlis;
    - ea) Beratung und Beschlussfassung über die Stellungnahmen nach §§ 3 Abs. 2 und 4 Abs. 2 BauGB
    - eb) Satzungsbeschluss nach § 10 Abs. 1 BauGB
6. Grundstücksverkehr
  - a) Borken (Hessen)
    - aa) Stadt Borken (Hessen) ./ Florian Debes vom 09.05.2019  
Ziegenrain, Waldfläche
    - ab) Stadt Borken (Hessen) ./ Thomas und Melanie Pawelko vom 27.05.2019  
Westrandstraße, Bauplatz
    - ac) Stadt Borken (Hessen) ./ Renate Leis vom 28.05.2019  
Westrandstraße, Bauplatz

## **1. Eröffnung und Begrüßung**

Stadtverordnetenvorsteher Michael Weber eröffnet die 22. Sitzung der Stadtverordnetenversammlung für die Legislaturperiode 2016 - 2021, begrüßt die Anwesenden und stellt die ordnungs- und fristgemäße Einladung für die Stadtverordnetenversammlung fest.

Der Stadtverordnetenvorsteher stellt weiterhin fest, dass von 37 gewählten Abgeordneten 30 Abgeordnete anwesend sind und die Stadtverordnetenversammlung damit beschlussfähig ist.

## **2. Über- und außerplanmäßige Ausgaben**

Im Rahmen der vorläufigen Haushaltsführung gemäß § 99 HGO war es für das Handeln der Verwaltung erforderlich, Haushaltsmittel als außerplanmäßige Ausgaben gemäß § 100 HGO für die Weiterführung notwendiger und unaufschiebbarer Aufgaben sowie des Dienstbetriebes bereitzustellen, welche nicht aufgrund gesetzlicher und vertraglicher Verpflichtungen zu leisten sind.

Die Stadtverordnetenversammlung nimmt die mit Wirkung für das Haushaltsjahr 2019 vorgetragenen und vom Magistrat im Rahmen der vorläufigen Haushaltsführung gemäß § 99 HGO beschlossenen Mittelbereitstellungen in Höhe von 303.602,60 € zur Kenntnis.

Weiterhin beschließt die Stadtverordnetenversammlung einstimmig auf Empfehlung des Haupt- und Finanzausschusses vom 29.05.2019 die für das Haushaltsjahr 2019 vorgetragenen und vom Magistrat außerhalb der bisher veranschlagten Haushaltsansätze beschlossenen Mittelbereitstellungen nach § 100 HGO in Höhe von insgesamt 29.919,78 €.

Die allen Stadtverordneten ausgehändigte Tischvorlage mit den einzelnen Mittelbereitstellungen wird als Anlage der Originalniederschrift beigefügt.

## **3. Dienstanweisung Forderungsbewirtschaftung; Beratung und Beschlussfassung**

Auf Empfehlung des Magistrats vom 16.05.2019 und des Haupt- und Finanzausschusses vom 29.05.2019 beschließt die Stadtverordnetenversammlung einstimmig die allen Mitgliedern der Stadtverordnetenversammlung mit der Einladung zu dieser Sitzung übersandte Dienstanweisung für die Forderungsbewirtschaftung, die als Anlage der Originalniederschrift beigefügt wird.

## **4. Richtlinie für die Stadtkasse zu Geldanlagen und Einlagensicherung; Beratung und Beschlussfassung**

Auf Empfehlung des Magistrats vom 16.05.2019 und des Haupt- und Finanzausschusses vom 29.05.2019 beschließt die Stadtverordnetenversammlung einstimmig die allen Mitgliedern der Stadtverordnetenversammlung mit der Einladung zu dieser Sitzung übersandte Richtlinie für die Stadtkasse zu Geldanlagen und Einlagensicherung, die als Anlage der Originalniederschrift beigefügt wird.

## **5. Bauleitplanung**

### **a) 20. Änderung des Flächennutzungsplanes im Bereich des Bebauungsplanes Nr. 9 „Kindertagesstätte“, Stadtteil Kleinenglis; Aufstellungsbeschluss**

Auf Empfehlung des Magistrats vom 30.04.2019 und des Bauausschusses vom 28.05.2019 beschließt die Stadtverordnetenversammlung einstimmig die Aufstellung der 20. Änderung des Flächennutzungsplanes im Bereich des Bebauungsplanes Nr. 9 „Kindertagesstätte“, Stadtteil Kleinenglis in dem im beigefügten Plan, der allen Mitgliedern der Stadtverordnetenversammlung mit der Einladung zu dieser Sitzung übersandt wurde und als Anlage der Originalniederschrift beigefügt wird, dargestellten Bereich.

### **b) 21. Änderung des Flächennutzungsplanes am nordwestlichen Ortsrand des Stadtteiles Lendorf; Aufstellungsbeschluss**

Auf Empfehlung des Magistrats vom 30.04.2019 und des Bauausschusses vom 28.05.2019 beschließt die Stadtverordnetenversammlung einstimmig die Aufstellung der 21. Änderung des Flächennutzungsplanes am nordwestlichen Ortsrand des Stadtteiles Lendorf in dem im beigefügten Plan, der allen Mitgliedern der Stadtverordnetenversammlung mit der Einladung zu dieser Sitzung übersandt wurde und der als Anlage der Originalniederschrift beigefügt wird, dargestellten Bereich.

### **c) Bebauungsplan Nr. 6 „Friedhofserweiterung“ im Stadtteil Trockenerfurth; Aufstellungsbeschluss**

Auf Empfehlung des Magistrats vom 30.04.2019 und des Bauausschusses vom 28.05.2019 beschließt die Stadtverordnetenversammlung einstimmig die Aufstellung des Bebauungsplanes Nr. 6 „Friedhofserweiterung“ im Stadtteil Trockenerfurth in dem im beigefügten Plan, der allen Mitgliedern der Stadtverordnetenversammlung mit der Einladung zu dieser Sitzung übersandt wurde und der als Anlage der Originalniederschrift beigefügt wird, dargestellten Bereich.

### **d) Bebauungsplan Nr. 52 „Gombether Straße“, Kernstadt;**

#### **da) Beratung und Beschlussfassung über die vorgebrachten Stellungnahmen nach §§ 3 Abs. 2 und 4 Abs. 2 i. V. m. § 4 a Abs. 3 BauGB**

Auf Empfehlung des Magistrats vom 16.05.2019 und des Bauausschusses vom 28.05.2019 beschließt die Stadtverordnetenversammlung einstimmig die allen Mitgliedern der Stadtverordnetenversammlung mit der Einladung zu dieser Sitzung übersandten Beschlussempfehlungen zu den im Rahmen des Auslegungsverfahrens nach §§ 3 Abs. 2 und 4 Abs. 2 i. V. m. § 4 a Abs. 3 Baugesetzbuch eingegangenen Stellungnahmen und Anregungen in der Fassung der Verwaltungsvorlage.

Die mit der Einladung zu dieser Sitzung übersandten Beschlussempfehlungen werden als Anlage der Originalniederschrift beigefügt.

#### **db) Satzungsbeschluss nach § 10 Abs. 1 BauGB**

Auf Empfehlung des Magistrats vom 16.05.2019 und des Bauausschusses vom 28.05.2019 beschließt die Stadtverordnetenversammlung einstimmig den Bebauungsplan Nr. 52 „Gombether Straße“, Kernstadt einschließlich Begründung, Umweltbericht und artenschutzrechtlichem Fachbeitrag gemäß § 10 Abs. 1 Baugesetzbuch als Satzung.

#### **e) Bebauungsplan Nr. 4 „Über der Eisenbahn“, Stadtteil Singlis; ea) Beratung und Beschlussfassung über die Stellungnahmen nach §§ 3 Abs. 2 und 4 Abs. 2 BauGB**

Auf Empfehlung des Magistrats vom 16.05.2019 und des Bauausschusses vom 28.05.2019 beschließt die Stadtverordnetenversammlung einstimmig die allen Mitgliedern der Stadtverordnetenversammlung mit der Einladung zu dieser Sitzung übersandten Beschlussempfehlungen zu den im Rahmen des Auslegungsverfahrens nach §§ 3 Abs. 2 und 4 Abs. 2 Baugesetzbuch eingegangenen Stellungnahmen und Anregungen in der Fassung der Verwaltungsvorlage.

Die mit der Einladung zu dieser Sitzung übersandten Beschlussempfehlungen werden als Anlage der Originalniederschrift beigelegt.

#### **eb) Satzungsbeschluss nach § 10 Abs. 1 BauGB**

Auf Empfehlung des Magistrats vom 16.05.2019 und des Bauausschusses vom 28.05.2019 beschließt die Stadtverordnetenversammlung einstimmig den Bebauungsplan Nr. 4 „Über der Eisenbahn“, Stadtteil Singlis einschließlich Begründung und schalltechnischer Untersuchung gemäß § 10 Abs. 1 Baugesetzbuch als Satzung.

### **6. Grundstücksverkehr**

#### **a) Borken (Hessen)**

##### **aa) Stadt Borken (Hessen) ./ Florian Debes vom 09.05.2019 Ziegenrain, Waldfläche**

##### **ab) Stadt Borken (Hessen) ./ Thomas und Melanie Pawelko vom 27.05.2019, Westrandstraße, Bauplatz**

##### **ac) Stadt Borken (Hessen) ./ Renate Leis vom 28.05.2019 Westrandstraße, Bauplatz**

---

Die Stadtverordnetenversammlung genehmigt die unter a) aa) - ac) aufgeführten Grundstücksverträge. Stadtverordneter Schmitz verlässt wegen Widerstreit der Interessen zu diesem Tagesordnungspunkt den Sitzungssaal.

Michael Weber  
Stadtverordnetenvorsteher

Jürgen Meyer  
Schriftführer