

Der Magistrat der Stadt Borken (Hessen), Am Rathaus 7, 34582 Borken (Hessen)
Tel. 05682/808-0, email: stadtverwaltung@borken-hessen.de

ZU VERKAUFEN



Objektart	Wohnhaus
Standort	34582 Borken (Hessen)
Straße/Hausnummer	Marktstr. 15
Baujahr	
Bauart	Mauerwerk
Grundstücksgröße	63 qm
Nutzungsart	Wohnhaus
Eigenschaft	Denkmalgeschützte Gesamtanlage
Gesamtfläche	
Energieausweis	nicht vorhanden
Kaufpreis	15.000,00 € (Mindestgebot)
Ansprechpartner	Stadt Borken (Hessen), Herr Pritsch, 05682-808-100

Objektbeschreibung	Bei dem Objekt handelt es sich um ein Wohnhaus, Bauweise Mauerwerk mit Putz/Schindeln mit einem Satteldach, eingedeckt mit Ziegeln. Das Gebäude ist unterkellert und hat eine Garage.
Zustand des Objektes	Das Objekt steht leer und ist stark sanierungsbedürftig.
Ausstattung	Fenster und Eingangstüren sind aus Holz. Heizung und Warmwasserversorgung sind nicht vorhanden.



Lage	Das Gebäude befindet sich in der Altstadt von Borken (Hessen). Einkaufsmöglichkeiten, Schulen und ärztliche Versorgung sind vorhanden. Der Bahnhof ist fußläufig erreichbar und die Anschlussstelle der A 49 liegt in ca. 3 km Entfernung. Das Borkener Seenland mit dem Naturbadesee Stockelache, dem Singliser See und dem Borkener See im Naturschutzgebiet befindet sich in unmittelbarer Nähe.
Nutzung	Wohnen
Frist	Interessenten werden gebeten, ein Nutzungskonzept mit Kaufpreisangebot bis zum 31.05.2025 bei der Stadt Borken (Hessen) einzureichen. Entscheidend für die Vergabe wird das Gesamtkonzept sein.